

ДОГОВОР

РД-25-1471/22.05.2015

Днес, 12.05.2015 г., в гр. София, между:

1. УМБАЛ "Св. Екатерина" ЕАД, със седалище и адрес: гр. София, бул. «П. Славейков» № 52а, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията, ЕИК 831605845, представлявано от проф. д-р Г. Начев, д.м.н. – изпълнителен директор, наричано по-нататък в Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. „АНРАД“ ООД, със седалище и адрес: г. София, ул. «Ст. Костов» № 14, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията, ЕИК 130274218, представлявано от Николай Аврамов, наричано по-нататък в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна

На основание чл.101е, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка с утвърден протокол от 29.04.2015г. от работата на комисията, назначена със Заповед № РД-25-126/06.04.2015г. на Изпълнителния Директор на УМБАЛ „Света Екатерина“- ЕАД за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществената поръчка с обект: „Подмяна на дограма в сградата на Клиника по съдова хирургия и ангиология при УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД, находяща се на територията на МБАЛ „НКБ“ ЕАД, ул. "Коньовица" №65, гр. София“.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши: ремонтни строително-монтажни работи по подмяна на дограма в сградата на Клиника по съдова хирургия и ангиология при УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД, находяща се на територията на МБАЛ „НКБ“ ЕАД, ул. "Коньовица" №65, гр. София, посочени в представената количествено - стойностна сметка по видове РСМР, която се явява неразделна част от настоящия договор;

(2) Конкретните видове РСМР, с техните ориентировъчни общи количества, влизаци в обхвата на този договор, са подробно описани в Количествената сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – Приложение № 2 към договора.

(3) Място на изпълнение на договора: „Клиника по съдова хирургия и ангиология“ при УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА“ ЕАД с адрес гр.София,ул. „Коньовица“ № 65 А .

(4) При изпълнение на подмяната на ПВЦ дограмата и РСМР по ал. 2 от този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва техническите нормативни актове по изпълнението, документирането и приемането на строителството, съгласно Закона за устройство на територията /ЗУТ, обн., ДВ, бр. 1 от 2.01.2001 г., в сила от 31.03.2001 г., посл. доп., бр. 45 от 15.06.2012 г., в сила от 1.09.2012 г., бр. 47 от 22.06.2012 г./ и следните

наредби към него: Наредба №1/30.07.2003 г. /обн. ДВ, бр.72/15.08.2003 г., изм. и доп., бр.23 от 22.03.2011 г., в сила от 23.04.2011 г./, Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, изд. от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г., изм. и доп., бр. 49 от 14.06.2005 г./; Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г., изм., бр. 37 от 4.05.2004 г., в сила от 5.11.2004 г., изм. и доп., бр. 29 от 7.04.2006 г., в сила от 7.04.2006 г./, както и всички действащи в Република България нормативни актове.

II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Договорът влиза в сила, считано от датата на предаване на съответните обекти на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата цена за изпълнение на обекта на поръчката е в размер на 38 991,81лв. (тридесет и осем хиляди деветстотин деветдесет и един лева и осемдесет и една стотинки) без ДДС или 46 790,17лв. (четиридесет и шест хиляди седемстотин и деветдесет лева и седемнадесет стотинки) с вкл. ДДС.

(2) Единичните цени в количествено-стойностната/ните сметка/и, вкл. всички разходи за съответния вид РСМР */стойностите за ПВЦ дограмата, труд, механизация и материали, съгласно приетите разходни норми, технически спецификации и начин на измерване, в това число допълнителните разходи и печалба/ са окончателни и не подлежат на промяна, освен в хипотезата на чл. 43, ал. 3 от ЗОП.*

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати дължимата цена по следния начин: след представяне на двустранно подписан приемо-предавателен протокол за приемане на окончателно завършените ремонтни строително – монтажни работи, придружен с подробна количествено-стойностна сметка за действително извършените работи и издадена фактура, в срок не по-късно от 60 (шестдесет) календарни дни след представянето им от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, по следната банкова сметка:

Банка УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД
IBAN BG20UNCR70001520076622
BIC UNCRBGSF

Чл. 5. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши всички непредвидени работи, ако това се предизвиква от технологична необходимост и е заявено писмено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като за същите ще се заплаща допълнително по анализи, формирани на база приетите показатели за ценообразуване, посочени в ценовото предложение, а именно:

А/ средна часова ставка -4.20лв./ч.ч.

Б/ допълнителни разходи върху труд -80%.

В/ допълнителни разходи върху механизация - 45%

Г/ доставно – складови разходи - 8% върху стойността на изпълнените РСМР.

Д/ печалба - 10% върху стойността на изпълнените РСМР

(2) Анализите се изготвят според нормативите на УСН, ТНС и др. без СЕК, а при липса на такива – по доказани фирмени цени. Всички цени на вложените материали предварително се съгласуват с представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 6. (1) Срокът за приключване на всички РСМР по изпълнение предмета на договора е 21 (двадесет и един) работни дни */но не повече от 90 работни дни/*, считано от датата на предаването на обекта. Изпълнението на обекта приключва на датата на подписване на приемо-предавателен протокол за окончателното приемане на работата.

(2) За начална дата на изпълнението на РСМР се приема датата на предаване на обекта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да предаде строителната площадка, подготвена за изпълнение на РСМР, предмет на договора;

2. да осигури достъп до обекта, където ще се извършват уговорените РСМР, както и да създаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимите условия за изпълнение на договора;

3. да осигури представител, който ще осигурява контрол върху изпълнението на РСМР и да приеме обекта;

4. да заплати извършената работа, съгласно чл. 3 и чл. 4 от договора;

5. своевременно, писмено да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за появилите се в гаранционния срок недостатъци на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

6. да оказва всякакво друго необходимо съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на този договор;

7. да приеме изпълнението в случай, че то съответства на уговорените условия;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;

2. да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да не нарушава оперативната му самостоятелност;

3. да прави възражения по изпълнението на работата в случай на неточно изпълнение;

4. да откаже да приеме работата и да заплати част или цялото възнаграждение в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от предмета на договора или работата му е с недостатъци;

5. да дава указания, които са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, на нормативни актове или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл. 8 (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да изпълни всички дейности по предмета на настоящия договор качествено, в обхвата, сроковете и при спазване на условията, посочени в договора, публичната покана и законовите изисквания, строителните правила и нормативи;

2. да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;

3. да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да проверява изпълнението и му оказва пълно съдействие в тази насока;

4. да осигурява достъп до обекта на който се извършват РСМР на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

5. да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено за възникнали въпроси или затруднения по изпълнението на договора;

6. да изготви платежните документи, да ги представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да го уведоми писмено за готовността си да предаде цялостното изпълнение на обекта.

7. за своя сметка да осигури материали, детайли, механизация, както и всичко друго необходимо за изпълнение на уговорените РСМР;

8. да не заменя или отстранява предложения в офертата инженерно-технически персонал без предварително разрешение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

9. да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в публичната покана, както и да извършва качествено РСМР. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в количествено-стойностната сметка, както и на изискванията по приложимите нормативни изисквания и стандарти. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;

10. да извърши РСМР с грижата на добрия търговец, като спазва изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за ПВЦ дограмата и съответните дейности;

11. да спазва правилата по охрана на труда, да осигури безопасни условия на труд както на работещите, така и на всички останали лица, които по друг повод се намират в или в близост до работните площадки.

12. да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на обекта, като не допуска навлизането им в съседни терени;

13. да се съобразява със спецификата на обекта и възможността за работа в притеснени условия, при изискваните максимално кратки срокове, без прекъсване на работния процес в болницата;

14. да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или строителния надзор;

15. да застрахова и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност по чл. 171 и следващите от ЗУТ, покриваща застрахователната сума за вида строеж-предмет на поръчката или еквивалентна за чуждестранните участници;

16. да отстранява своевременно появилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;

17. да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените случаи;

18. да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато е ангажирал такива, като за своя;

19. да следи и докладва за нередовности при изпълнението на договора, като в случай на установена нередност **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно платени суми, заедно с дължимите лихви;

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършването на РСМР е допуснал отклонения от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл. 9 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички законови изисквания, свързани със строителството.

(2) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяването на РСМР, отговорност носи изцяло **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи регресна отговорност спрямо **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

(3) Всички санкции наложени от общински или държавни органи във връзка с осъществяваните РСМР по този договор са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. при точно изпълнение на задълженията си да получи уговорената цена, при условията и в сроковете посочени в този договор;

2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** допълнителна информация при необходимост и съдействие, в случаите когато възникнали проблеми могат да се решат само с негово участие;

3. да иска работата му да бъде приета, когато е изпълнена съобразно уговореното.

VI. ИЗПЪЛНЕНИЕ. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне работа в деня на предаване на обекта.

Чл. 12. (1) Преди започване на РСМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда, както вътре така и извън територията на строителната площадка, както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие на замърсяване, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

(2) Тези мерки трябва да се прилагат през целия период на работа, до окончателното приключване и предаване на обекта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 13. При изпълнението, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да влага само висококачествени материали, оборудване и строителни продукти, определени в изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в публичната покана. Същите трябва да отговарят на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали и оборудване трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество от производителя на вложените строителни материали (продукти) и съответната техническа документация, удостоверяваща съответствието им с действащите нормативни изисквания и стандарти (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г.).

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прави проверка на доставените материали и оборудване, които ще се влагат в строежа, с оглед установяване дали съответстват на изискванията за качество, техническите спецификации и документация.

Чл. 15 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ одобрява само работи и/или част от работи завършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и изпълнени съобразно видовете, размерите указани в количествено-стойностната сметка и отговарящи на качествените изисквания и стандартите. Работите които се покриват или се вграждат в следващи операции (покрытие от следващи слоеве) подлежат на междинно одобрение. В такива случаи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поиска одобрение преди да закрие така изпълнените

работи, за което се съставя двустранен протокол. Само изцяло завършената и одобрена работа може да се актува за плащане.

(2) Всички приключили операции се предават на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с двустранен протокол, в който се описват обема на действително изпълнените дейности, качество и количеството на извършената работа и вложените материали, съответствие на изпълнението с договореното, както и дали са спазени договорените срокове. Предаването на приключилите операции става по следната процедура:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** покана за приемане на изпълнените дейности, като посочва ден и час, в които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да осигури присъствие на легитимен представител. Поканата се счита за искане за извършване на инспекция за одобрение. Поканата по предходното изречение трябва да бъде получена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не по-късно от три работни дни преди фиксирания в нея ден за приемане на изработеното. Тя се счита за получена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с постъпването ѝ в деловодството на последния. При приемане на изработеното, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да одобри или да издаде инструкции за отстраняване на дефекти или отклонения. Такива инструкции следва да се изпълнят в срок не по-късно от 5 работни дни. Работата няма да бъде приета, нито одобрена за плащане, докато всички дефекти не бъдат отстранени, съобразно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Одобренията от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не освобождават **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от договорните му задължения до края на гаранционния период, предложен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

2. Извършените дейности се приемат с подписването на констативен приемо – предателен протокол

3. Неявяването на представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в деня и часа за приемане, посочени в поканата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се счита за приемане без забележки на извършената работа и е основание за плащане. Констативният протокол, съгласно предходната точка, се подписва от явилите се и упълномощени лица.

(3) Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка като той дължи неустойка за забава, когато поради отстраняването им просрочва графика.

Чл. 16. Преди да предаде окончателно изпълнената работа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи, съгласно изискванията на нормативната уредба, приложими към дейностите по предмета на договора.

Чл. 17. (1) След приключването на всички включени в обхвата на договора работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща писмена покана до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съставяне на окончателен протокол за приемане на цялостната работа по изпълнение на поръчката.

(2) Представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съставят окончателния протокол, с който удостоверяват, че работата е изпълнена съобразно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 18. При установяване на некачествено изпълнение на ПВЦ дограмата, РСМР или влагане на некачествени материали или несъответствие на изпълненото с договорените условия, когато това некачествено изпълнение и/или тези отклонения съставляват скрити недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поправяне на работата в даден от него подходящ срок. Ако недостатъците не бъдат отстранени в този срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да иска заплащане на разходите, необходими за поправката или съответно намаление на възнаграждението, съгласно гаранционните условия, описани по-долу.

Чл. 19. След окончателното приключване и приемане на възложената работа, на базата на направените констатации и в съответствие с единичните цени посочени в

предлаганата цена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение №5 към договора, се определя окончателната стойност на извършената работа.

Чл. 20. В случай, че действителните количества необходими за изпълнение на обекта са в по- голям размер от количествата предвидени в количествената сметка и/или не са били включени в същата, то същите ще се считат включени в цената и ще бъдат за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 21. Сума в размер на 10 /десет на сто/ от общата цена за изпълнение на договора е предвидена за извършване на непредвидени разходи. Непредвидените работи по време на изпълнение на обекта на поръчката се доказват с протокол между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с приложена към него обосновка и документи за необходимостта от извършването им.

Чл. 22. Стойността на непредвидените разходи се определя съгласно установените с документите по чл. 21 количества, на базата на единичните цени, предложени с ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в количествено-стойностната сметка. За видовете РСМР и дейности, за които няма единични цени, цената се определя на база елементите на ценообразуване, описани в чл.6, ал.1 от настоящия договор

Чл. 23. При изчерпване на размера на непредвидените разходи, разликата в количествата необходими за цялостното изпълнение на обекта на поръчката е изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 24. При неусвояване на размера на непредвидените разходи, цената за изпълнение на договора ще бъде съответно намалена с допълнително споразумение към договора за възлагане на обществената поръчка.

VII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 25. Рискът от случайно погиване или повреждане на ПВЦ дограмата, извършените РСМР, материали, техника и др се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И УСЛОВИЯ

Чл. 26 (1) Гаранционните срокове на ПВЦ дограмата и видовете работи по този договор, следва да бъдат не по-ниски от минималните срокове, посочени в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Р. България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на съответния обект от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 27. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка и в разумен срок скритите недостатъци и дефектите на ПВЦ дограмата, и РСМР проявили се в гаранционните срокове.

(2) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се установяват с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) За появилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като му изпраща протокола по ал. 2 и му предоставя подходящ срок за поправянето им. В срок до 5 дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, съгласувано с

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по отстраняване на недостатъците в срока по ал. 3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен разноските направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неустойка в размер на 5% от стойността на некачествено изпълнените работи.

(5) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

(6) Всички дефекти, които не са причинени от неправилно действие на служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се отстраняват от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.28.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение на договора в размер на 3 (три) процента от стойността по чл. 3, ал.1 в лева без ДДС от настоящия договор и се представя в деня на подписването на договора в предвидената в чл. 60, ал. 1 от ЗОП форма.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно не изпълнява някое от задълженията си по договора, когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 7 (седем) дни. Сумата от гаранцията за изпълнение на договора се задържа в случаите на неизпълнение на задълженията по него от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – цялостно неизпълнение, частично неизпълнение, забавено изпълнение, некачествено или лошо изпълнение, като договорените и начислени неустойки могат да се прихванат от гаранцията за изпълнение и от дължими от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** суми.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(4) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е изпълнил всичките си задължения по договора и е представил парична сума като гаранция за изпълнение, същата ще бъде преведена по посочената в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил банкова гарация за изпълнение, то е необходимо да се яви в отдел «Финансово-счетоводен» на УМБАЛ «Света Екатерина» ЕАД за получаване на оригинала ѝ.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава 20 (двадесет) процента от внесената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гаранция за добро изпълнение в срок от 5 работни дни от извършване на плащането при условията на чл.4 от настоящия Договор.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа 80 (осемдесет) процента от гаранцията за изпълнение /или лева/, за обезпечаване на гаранционните срокове за извършените строително – монтажни работи.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава в срок от 5 (пет) работни дни, съответната част от гаранцията за добро изпълнение поетапно, съгласно чл.28, ал.6, с изтичането на съответните гаранционни срокове за извършените строително - монтажни работи.

(8) Гаранцията за добро изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на

задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

X. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ, САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 29. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа в срока, посочен в чл. 6, ал. 2 от договора, както и ако не изпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора и да задържи внесената гаранция като неустойка. Тази разпоредба не се прилага в случай, че изпълнението не е започнало поради вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или непредвидени обстоятелства.

Чл. 30. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на предаване на обекта от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети, възникнали при или по повод изпълнение на работи по строежа или при части от тях **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ги отстранява по реда на този договор.

Чл. 31. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще обезщетява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при претенции за щети или смърт, загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

Чл. 32. Независимо от правата си по чл. 18, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право и на неустойка в размер на 10% от стойността на некачествено извършените работи. Базата за изчисляване на неустойката е стойността с ДДС.

Чл. 33. При забава за завършване и предаване на работите по този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка за забава в размер на 0.5% от общата стойност на неизпълнените работи за всеки просрочен ден, но не повече от 20% от общата стойност на договора, освен ако забавата е по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Неустойката се начислява от деня, следващ деня на неизпълнението, а неизпълнението се брои в календарни дни. Базата за изчисляване на неустойката е стойността с ДДС. След достигане на максималният размер на неустойката **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има правото да развали договора.

Чл. 34. Неустойките и другите вземания на възложителя по договора могат да се приспадат (прихващат) от дължимата цена.

Чл. 35. Изправната страна може да претендира и по-големи вреди по установения в закона ред.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 36. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непредвидени обстоятелства. Непредвидени обстоятелства са обстоятелствата, включително от извънреден характер, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(2) Срокът на изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е спряно при условията на ал. 1. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(3) Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непредвидени обстоятелства.

Чл. 37. (1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непредвидени обстоятелства, незабавно уведомява писмено другата страна в какво се състои непредвиденото обстоятелство и възможните последици от него за изпълнението на договора, като при настъпването на непредвидено обстоятелство и най-късно до края на следващия работен ден страните по договора подписват Констативен протокол за наличие на тези обстоятелства, придружен с доказателства (съответни документи, издадени от компетентния органи) за появата, естеството и размера на събитието. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(2) Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира. То се възобновява незабавно след отпадане на събитията довели до спирането му.

(3) Ако непредвидените обстоятелства траят толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

Чл. 38. (1) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвидени обстоятелства, освен при условията на чл. 37, ал. 1, изр. последно от този договор.

(2) В периода на действие на непредвидените обстоятелства, страните са длъжни да предприемат всички необходими мерки и действия, за да избегнат или смекчат въздействието на това събитие и, доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвидени обстоятелства.

(3) При настъпване на извънредни неблагоприятни метеорологични условия, извън обичайните за сезона за съответния географски регион, непозволяващи изпълнение на строително-монтажните работи и/или достъп до обекта, страните по договора подписват Констативен протокол за наличие на тези условия, придружен с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН.

ХІІ. ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПЪЛНЕНИЯ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 39. Настоящият договор може да бъде изменян само при условията на чл. 43, ал.2 от Закона за обществените поръчки, при спазване на условията по чл.43, ал.3 от ЗОП.

Чл. 40. (1) Договорът се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие;
3. с изтичане на гаранционните срокове;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно при следните условия:

1. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения;

2. ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява законосъобразни указания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или строителният надзор и отразени в протокол;

3. ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 41. При предсрочно прекратяване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл. 42. Прекратяването на договора не освобождава страните от отговорност и задължението за изплащане на неустойки, когато такива се дължат.

Чл. 43. Към момента на прекратяване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да:

1. Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване на обекта;
2. Предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е заплатил;
3. Предаде всички РСМР, изпълнени от него до датата на прекратяването.

ХІІІ. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 44. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 45 (1). Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност и изпратени на адресите посочени в този договор.

(2) Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, същата се счита за редовно уведомена ако съобщението е изпратено на адреса от договора.

Чл. 46. Всички спорове, възникнали по тълкуването и прилагането на договора ще се решават чрез преговори между страните, а когато е невъзможно да се постигне съгласие - по съдебен ред от компетентният български съд, в съответствие с българското законодателство.

Чл. 47. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка по видове РСМР
- Приложение № 2 – Количествена сметка по видове РСМР на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
- Приложение № 3 - Оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Приложение № 4 – Техническо предложение на Изпълнителя;
- Приложение № 5 – Предложена цена от Изпълнителя;
- Приложение № 6 – Приемо - предавателен протокол за установяване годността за приемане на РСМР;

За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

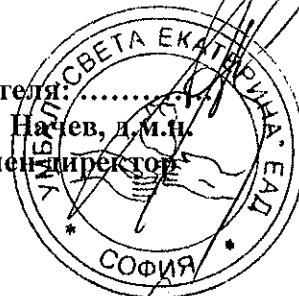
При подписването на настоящия договор, в изпълнение на чл. 47, ал. 10 и чл. 48, ал. 3 от ЗОП, Изпълнителят представи следните документи от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т.1-4 и ал. 2 от ЗОП, а именно:

1. Свидетелство за съдимост рег. № 137037/09.12.2014г., издадено от Служба "Съдимост" при Районен съд София, на името на Николай Аврамов - нот. зав. копие;
2. Свидетелство за съдимост рег. № 136511/08.12.2014г., издадено от Служба "Съдимост", при Районен съд София, на името на Николай Николов - нот. зав. копие;
3. Свидетелство за съдимост рег. № 137034/09.12.2015г., издадено от Служба "Съдимост" при Районен съд София, на името на Антоанета Сапунова - нот. зав. копие;
4. Декларация за обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от Закона за обществените поръчки от Николай Аврамов – оригинал;
5. Декларация за обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от Закона за обществените поръчки от Николай Николов – оригинал;
6. Декларация за обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от Закона за обществените поръчки от Антоанета Сапунова – оригинал;
7. Гаранция за изпълнение под формата на парична сума, внесена по банков път с преводно нареждане от 30.04.2015г. за сумата от 1 169,75лв.

За Изпълнителя:
Николай Аврамов
Управител



За Възложителя:
проф. д-р Г. Начев, д.м.н.
Изпълнителен директор



Съгласували:
Гл. счетоводител:
Ем. Стоянова

Н-к отдел "ТШД":
Ю. Добрева

Н-к отдел "АО и ВО":
Д. Минкова

Лице, упражняващо предварителен
контрол за законосъобразност:
Мл. Джерманова

.....
инж. Н. Цачев – уредник сгради

Приложение №1 към Договора

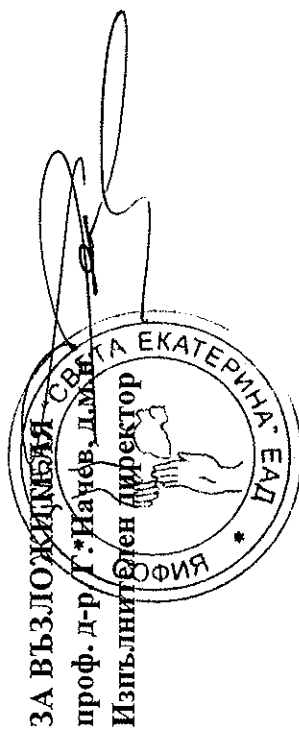
Количествена сметка за Подмяна на дограма в сградата на Клиника по съдова хирургия и ангиология при УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД, находяща се на територията на МБАЛ „НКБ“ ЕАД, ул. „Коньовица“ №65, гр. София“

№	Видове РЦМР	Мярка	Общо прогнозно количество	Единична цена в лева без ДДС	Обща стойност в лева без ДДС
1	Демонтаж на дървена дограма	м2	185	4.80	888.00
2	Подмяна на дървена дограма с PVC 5 камерен профил	м2	185	93.20	17 242.00
3	Обръщане с ГК куфари на нова дограма вътрешно	мл	405	17.50	7 087.50
4	Обръщане на нова дограма външно	мл	405	5.20	2 106.00
5	Первази вътрешни	мл	91.6	20.00	1 832.00
6	Первази външни	мл	91.6	25.00	2 290.00
7	Завиване с найлон на подове	м2	320	1.10	352.00

8	Дълбокопроникващ грунд по стени при новообърната дограма	м2	398	0.90	358.20
9	Латекс по стени при новообърната дограма	м2	398	6.30	2 507.40
10	Изхвърляне и извозване на строителни отпадъци	м3	8	98.00	784.00
ОБЩА СТОЙНОСТ В ЛЕВА БЕЗ ВКЛ. ДДС					35 447.10
Други непредвидени разходи (демонтажни, подготвителни, допълнителни) довършителни)					3 544.71
ОБЩА СТОЙНОСТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РСМР БЕЗ ВКЛ. ДДС					38 991.81
ОБЩА СТОЙНОСТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РСМР С ВКЛ. ДДС					46 790.17



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛСТВО
Н. Аврамов - управител



ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛСТВО
проф. д-р Г. Начев, д.м.н.
Изпълнителен директор