

# ДОГОВОР

№ Д0-05-124 / 24.07.19

Днес, 24.07.19 г. в гр. София, между:

1. УМБАЛ "Св. Екатерина" ЕАД, със седалище и адрес: гр. София, бул. «П. Славейков» № 52А, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията, с ЕИК 831605845, представлявано от проф. д-р Г. Начев, д.м.н. – изпълнителен директор, наричано по-нататък в Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. „Секюрити Алфа Група България“ ООД, гр. София, ул. „Мила Родина“ № 17, ет. 1, ап. 1, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията, ЕИК 201728430, представлявано от Томо Цветанов Борисов – Управител, наричано по-нататък в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

На основание чл. 183 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка с утвърден протокол от работата на комисията за класиране на оферти и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „*Осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД*“, се сключи настоящият договор, като страните се споразумяха за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осъществява денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/ на обекти на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, включващо сградния фонд и прилежащите територии, използвани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, наричано за краткост в договора „услуги“, конкретизирани по вид, технически данни, количество и качество и единични цени в приложенията към договора срещу цена, платима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при условията на този Договор.

## II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Настоящият договор влиза в сила от момента на подписването му и има срок на действие 12 месеца, а в случаите, когато договора изтече преди завършване на нова процедура за осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА“ ЕАД, неговия срок се удължава до сключване на договор с определения за изпълнител участник, но не повече от 6 месеца.

(2) Мястото на извършване на услугите по смисъла на договора е: УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД, гр. София, бул. “Пенчо Славейков” №52А.

## III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3 (1)** Цената, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** трябва да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на 12 700,00 (дванадесет хиляди и седемстотин) лева на месец без ДДС или 15 240,00 (петнадесет хиляди двеста и четиридесет) лева на месец с ДДС.

(2) Цената по ал. 1 включва всички разходи за качествено изпълнението на поръчката.

(3) Общата стойност за изпълнение на услугите, предмет на договора за срок от 12 /дванадесет/ месеца и е в размер на: 152 400,00 (сто петдесет и две хиляди и четиристотин лева) лв. без ДДС и 182 880,00 (сто осемдесет и две хиляди осемстотин и осемдесет) лева с ДДС.

(4) Плащанията се извършват с платежни нареждания по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, отложено, в срок до 60 /шестдесет/ дни, след извършване на съответната услуга, срещу представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактура и представени доказателства /копие от платежно нареждане или друго доказателство/, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е заплатил на подизпълнителя за изпълнените от него работи – *в случаите на ползване на подизпълнител*. Възложителят определя конкретната дата на плащане в срока, посочен в предходното изречение.

Банк [REDACTED] "Банк" АД  
IBAN [REDACTED] 00,  
BIC I [REDACTED]

(5) Цената по ал. 3 е максимална и не подлежи на промяна, освен в случаите предвидени в ЗОП.

(6) Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено Възложителя за последваща промяна на банковата му сметка в срок до 3 (три) работни дни считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, се счита, че плащанията по посочената в настоящия член банкова сметка са надлежно извършени.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. да изпълнява всички свои задължения точно, качествено и навременно, съгласно този договор;

2. да изпълнението на услугите по раздел I, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да разполага с минимум 70 (седемдесет) охранители, назначени по трудово правоотношение. Броят на охранителите, които ще бъдат отговорни за изпълнение на обекта на поръчката, следва да е минимум 13 души;

3. да осъществява охраната на описания в чл. 1. на този договор обект чрез служители – охранители, отговарящи на изискванията на ЗЧОД, подбрани и обучени по учебна програма, изготвена от Академията на МВР и утвърдена от директора на главна дирекция „Охранителна полиция“, като подсигури необходимото за това оборудване;

4. да извършва услугите по този договор, съгласно Предложението му изпълнение на поръчката – Приложение № 2 и изискванията на Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - Приложение № 1 към договора.

5. да осигури, организира и осъществи охраната, сигурността и пропускателния режим на обекта, така че да се предотврати неконтролираното проникване в същия;

6. за своя сметка да осигури оборудване, материали и средства за лицата, натоварени с охрана на обекта;

7. да осигурява периодично обучение на своя персонал, съгласно изискванията на Закона за частната охранителна дейност;

8. при пожар, наводнение, земетресение или други природни бедствия, да предприема незабавни мерки за предотвратяване и ликвидиране на последствията от тях, като незабавно уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

9. постоянно да набира информация и данни за причините и условията за констатирани нарушения по охраната на обекта и съмнителни действия на засечени лица, като взема допълнителни мерки със съгласието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

10. ежемесечно /до 15-то число на месеца/, ежегодно /до 15 януари на следващата година/ да представя писмен доклад за проблемите, възникнали при изпълнението предмета на този договор, като дава коректни препоръки за тяхното решение;

11. при отнемане на издаденото разрешение за извършване на охранителна дейност, да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с цел прекратяване на договора.

12. да изготви и съхранява правила и указания за спецификата на извършваната охранителна дейност, както и план за охрана на обекта, съгласно чл. 24, ал. 2 от ЗЧОД;

13. да спазва Правилника за вътрешния ред на лечебното заведение;

14. да спазва професионалната етика и да не създава конфликти с персонала и пациентите на лечебното заведение;

15. да не уронва престижа, както на лечебното заведение, така и на персонала и пациентите на същото;

16. да проявява гъвкавост при възникващи мероприятия, които трябва да бъдат обезопасени с физически и технически средства;

17. да следи за изрядното функциониране на всички съоръжения като осветление, бариери, противопожарни кранове, вентилационни съоръжения, климатичните инсталации и всички входно - изходни врати;

18. няма право да наема други подизпълнители, освен посочените в офертата му и заявили съгласие за участие при изпълнение на поръчката *(когато е приложимо)*;

19. носи пълна отговорност за качествено и в срок изпълнение на дейностите, за които е ангажирал подизпълнители *(когато е приложимо)*;

20. да сключи договор за подизпълнение с посочения в офертата му подизпълнител, в срок от 5 /пет/ дни от сключване на настоящия договор и да представи оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок *(когато е приложимо)*;

21. няма право да прехвърля задълженията си по този договор на други юридически или физически лица;

22. при необходимост, да осигурява обучение на персонала;

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. да получи цената по този договор в размер, срокове и по начин, както е уговорено в него;

2. да бъде запознаван своевременно с всички обстоятелства, относно експлоатацията на охранявания обект, промяната на неговото предназначение и др., които биха нарушили по някакъв начин утвърдения вече „Правилник за организацията на охраната, сигурността и пропускателния режим на територията на УМБАЛ “Света Екатерина” ЕАД;

3. да изисква от персонала на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изпълнение на указанията, свързани с непосредствената му дейност по охраната, както и при необходимост да изисква легитимиране от страна на същите;

4. да осъществява контрол върху охраната по всяко време, по начин и със средства, които по негова преценка са необходими и достатъчни за изпълнение на поетите с договора задължения.

**(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност за вреди, настъпили в резултат на форсмажорни обстоятелства – непреодолима сила.

## **VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. да експлоатира и съхранява техниката, съгласно изискванията на производителя и препоръките на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. да осигурява нужното съдействие, достъп, информация, и документация, необходими или свързани с надлежното и своевременно изпълнение на задълженията си по договора;
3. да осигурява свой представител при извършване на профилактичните прегледи и ремонти на техниката;
4. при забелязани признаци на повреда в техниката, да нареди спиране на работата с нея и да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
5. да заплати цената на услугите при пълно, точно и навременно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, по реда и при условията на настоящия договор
6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да информира по подходящ начин **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за всички съществени промени в обстановката на охраняваните обекти, имащи отношение към сигурността им, както и за промени в охраняваното имущество.
7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да ползва без писмено съгласие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, извън предмета на договора, охранителите на същия.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. да получи изпълнение на услугите по предмета на договора, предоставени с грижата на добрия търговец, качествено, в срок и без отклонения;
2. да извършва проверка относно качеството на извършваната работа, без да пречи на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
3. да откаже приемането на дейностите, включени в услугите, при неточно, непълно или лошо изпълнение.
4. да получава ежемесечен доклад за проблемите, възникнали през този период за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изпълнение на задълженията му по този договор;
5. да бъде обезщетен парично за претърпените от дружеството вреди, причинени от виновното неизпълнение на задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** /включително от всяко едно от лицата, работещи за последния/;
6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** си запазва правото при необходимост от промяна в постове за охрана, да извърши промяна на тяхното разположение.

**VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 6. (1)** При подписването на този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на 5 % от Стойността на Договора без ДДС, а именно 7 620,00 (седем хиляди шестстотин и двадесет) лева „Гаранцията за изпълнение“, която служи за обезпечаване на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора.

**(2)** В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с промяна на Цената, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (пет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

**Чл. 7.** Когато като гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка:

ВІС:

ІВАН:

**Чл. 8. (1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след изпълнението на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

**(2)** Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 9. (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след изпълнението на Договора.

**(2)** Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 10. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок от 30 (тридесет) дни след изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

**(2)** Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

**(3)** Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 11.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за

изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 12.** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по – голям размер.

**Чл. 13.** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 8 от Договора.

**Чл. 14.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

## **IX. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 15. (1)** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на задълженията по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1 % (едно на сто) от Цената по чл. 3, ал. 3 за всеки час забава. Базата за изчисляване на неустойката е стойността на неизпълненото с ДДС.

**Чл. 16.** При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет на сто) от Стойността на Договора с ДДС.

**Чл. 17. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

**(2)** Когато в случаите по ал. 1 сумите не са достатъчни ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ превежда остатъка от дължимите неустойки в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ срок и по посочена от него банкова сметка.

**Чл. 18.** Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

## **X ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 19. (1)** Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на Договора или с достигане на максимално допустимата стойност на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 2 (два) дни от настъпване на невъзможността;

4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация.

**Чл. 20.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди.

**Чл. 21.** При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

## **XI. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА:**

**Чл. 22.** Непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които страната по договора при полагане на дължимата грижа не е могла или не е била длъжна да предвиди и предотврати, и които са възникнали след сключването на договора.

**Чл. 23.** Страната, която се позове на обстоятелство от извънреден характер по смисъла на предходната т. 7.1, което е причина за неизпълнение на задължения по договора, е длъжна в срок до 3 (три) дни от възникването му писмено да уведоми другата страна по договора в какво се състои непреодолимата сила, какви са възможните последици от нея за изпълнението на договора и да докаже причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

**Чл. 24.** Отношенията между страните по повод неизпълнение на задължение/ задължения, причинено от непреодолима сила, се уреждат съгласно гражданското законодателство на Република България.

**Чл. 25.** Никоя от страните по договора не носи отговорност за изцяло или частично неизпълнение на задължения, поети по силата на договора, ако невъзможността за изпълнението се дължи на причина, която не може да ѝ се вмени във вина.

## **XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 26. (1)** Кореспонденцията между страните по повод настоящия договор следва да бъде в писмена форма и се счита за валидна, когато е предадена на ръка, изпратена по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадена чрез куриер срещу подпис на приемашата страна, на следните адреси:

### **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

СЕКЮРИТИ АЛФА ГРУПА БЪЛГАРИЯ ООД  
гр.София ул."Мила Родина"№17, ет.1, ап.1  
тел. 02/ 958 28 29  
e-mail: salphabulgaria@gmail.com

### **ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД  
гр. София – 1431  
бул. „Пенчо Славейков“ № 52А  
факс №: 02 91 59 669/443

За дата на съобщението се смята:

1. датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на приемането – при изпращане по телефакс.
4. датаат на изпращане на писмото по електронна поща, с валиден електронен подпис.

(2) При промяна на някое от обстоятелствата от предходната алинея, страната е длъжна да уведоми другата в 3- дневен срок от настъпване на промяната.

(3) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

**Чл. 27.** За контакт и контрол по изпълнение задълженията по настоящия договор, страни посочват следните свои представители:

**За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** Славчо Миков – 02/9159500

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** Николай Борисов - 0888450996

**Чл. 28. (1)** Всяка от страните по настоящия договор е длъжна да пази в тайна всяка конфиденциална информация, особено служебните и професионалните тайни, които е узнала във връзка с работата си по този договор, независимо дали тази информация касае директно страната или тя ѝ е била разкрита от трети лица. Това задължение остава в сила независимо дали конфиденциалната информацията е свързана с предоставените услуги по настоящия договор.

(2) Служебните и професионалните тайни са факти, които всяка от страните желае да запази конфиденциални. Те включват в частност нововъведения на съществуващи или бъдещи продукти или услуги, които страната предлага или използва, както и данни и информации, свързани в цялост със стопанските дейности, като: продажби, разходи, печалби, ценообразуване, бизнес организация, база данни за доставчици и клиенти, ноу хау и др. подобни данни, които не следва да бъдат считани като информация за общо ползване.

(3) Задълженията за поддържане на конфиденциалност, съдържащи се в този договор, остават в сила 24 /двадесет и четири/ месеца след прекратяването на договора.

(4) За всяко отклонение от задълженията за поддържане на конфиденциалност страната трябва да получи предварително писмено разрешение от другата страна.

(5) В случай на нарушаване на изискванията за конфиденциалност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет на сто) от стойността на договора посочена в чл. 3, ал. 3.

**Чл. 29.** Страните се договарят всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително спорове, породени или отнасящи се до неговото изпълнение, тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, както и спорове за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани по споразумение между страните. При непостигане на съгласие между страните, спора ще бъде отнесен за решаване към компетентния съд в Република България.

**Чл. 30.** Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор.

**Чл. 31.** Изменение на настоящия договор се допуска в случаите по чл. 116 от ЗОП;

**Чл. 32.** За всички неуредени въпроси във връзка със сключването, изпълнението и прекратяването на този договор, се прилагат приложимите разпоредбите на действащо в Р. България законодателство.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

Приложение № 2 – Предложение за изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение № 3 – Списък на техническите лица, които ще изпълняват поръчката;

Приложение № 4 – Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

**Договарящи се страни**

**За Изпълнителя:**

Томо I  
Управление  
2016/679



Замъчено на основание  
чл. 5, § 1 д. 8 "в" от  
Регламент (ЕС)  
2016/679

17

УТВЪРДИЛ  
Проф. д-р ГЕНЧО НАЧЕВ, д  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТ  
УМБАЛ „СВЕКАТЕРИНА“

Замънен на основание  
чл. 5, §1, т. 8, в" от  
Регламент (ЕС)  
2016/679

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**I. Описание предмета на обществената поръчка:** Осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА“ ЕАД.

**1. Обект и предмет на поръчката:** Предоставяне на услуги по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от ЗОП. Предмета на обществената поръчка е, както следва: „Осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА“ ЕАД.

**2. Описание обекта на поръчката:** Осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА“ ЕАД.

**Брой постове:** 5 /пет/ броя постове, а именно:

**А. Пост № 1** – Пулт;

**Б. Пост № 2** – Главен вход на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД, бул. „Пенчо Славейков“ №52 А;

**В. Пост № 3** – Обхваща следната територия: кабинет „Рентген“ - Ангиографски кабинет - коридор „Реанимация“ /оперативен блок/ - фойе-коридор „Отделение за оперативно лечение на придобити сърдечни заболявания и трансплантология“, фойе пред „Кетъринг“;

**Г. Пост № 4** - Преден паркинг на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД, бул. „Пенчо Славейков“ №52 А;

**Д. Пост № 5** - Заден паркинг.

**II. Режим на постове, брой охранители и задълженията на охранителите на отделните постове:**

**А. Пост № 1** - Пулт.

**1. Режим на работа:**

1.1. денонощен, стационарен.

**2. брой охранители: 4бр.**

**3. Задължения на охранителите:**

3.1. Осигуряване на денонощно /24 ч./ видео наблюдение в цялата болница;

3.2. Следене движението на хора и багаж;

3.3. Осъществяване на комуникации с всички предоставени телефонни и видео телефонни, домофонни и радиосредства и извършване на информационна дейност;

3.4. Осъществяване на пропускателния режим в болницата /свиждания; посещения на външни фирми-доставчици, включително за кетъринга;

3.5. Обслужване на вакуум пощата на партерния етаж на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД и разпределяне на цялата входяща и изходяща кореспонденция на болницата;

- 3.6. Осъществяване на денонощна охрана на касата от Сектор „Прием-пациенти“;
- 3.7. Събиране на екипи при необходимост /в случаи на бедствия, аварии и спешни ситуации/.

**Б. Пост № 2** - Главен вход на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД, бул. „Пенчо Славейков“ №52 А;

**1. Режим на работа:**

1.1. Дневен обходен – от 06.30 – 19.00 ч.

**2. Брой охранители: 2бр.**

**3. Задължения на охранителите:**

3.1. Осигуряване на наблюдение на входа на болницата и фойае сектор „Прием-пациенти“;

3.2. Насочваве и ориентиране на постъпващите в болницата пациенти;

3.3. Оказване на помощ за спешните пациенти, при необходимост;

**В. Пост № 3 – Обхваща следната територия:** Кабинет „Рентген“- Ангиографски кабинет – коридор „Реанимация“ /оперативен блок/ - фойае-коридор „Отделение за оперативно лечение на придобити сърдечни заболявания и трансплантология“, фойае пред „Кетъринг“;

**1. Режим на работа:**

1.1. Дневен обходен за територията: Кабинет „Рентген“ - Ангиографски кабинет - коридор „Реанимация“ /оперативен блок/ - фойае - коридор „Отделение за оперативно лечение на придобити сърдечни заболявания и трансплантология“, фойае пред „Кетъринг“ и

1.2. Денонощен обходен за замразен строеж на обект „Нов операционен блок“;

**2. Брой охранители: 4бр.**

**3. Задължения на охранителите:**

3.1. Осъществяване на наблюдение и охрана на изброените обекти: Кабинет „Рентген“ - Ангиографски кабинет - коридор „Реанимация“ /оперативен блок/ - фойае-коридор „Отделение за оперативно лечение на придобити сърдечни заболявания и трансплантология“ и фойае пред „Кетъринг“;

3.2. Осигуряване на нощна обходна охрана на замразен строеж на обект „Нов операционен блок“;

**Г. Пост № 4.** Преден паркинг на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД, бул. „Пенчо Славейков“ №52 А;

**1. Режим на работа:**

1.1. Дневен - стационарен.

**2. Брой охранители: 2бр.**

**3. Задължения на охранителите:**

2.1. Ежедневно от 06.30 ч. до 19.00 ч. осигуряване на контрол и наблюдение на преден паркинг, предна централна бариера и прилежащите към болницата територии;

2.2. Проверяване на всички влизащи и излизащи моторни превозни средства в района на болницата и недопускане на спирането им пред паркинга, както и на тротоара пред болницата;

**Д. Пост № 5** - Заден паркинг;

**1. Режим на работа:**

1.1. Дневен – от 07. 00 - 19. 00 ч., през 48 ч., обходен.

**2. Брой охранители: 1бр.**

**3. Задължения на охранителите:**

3.1. 15 дни в месеца извършване на пропускане, наблюдение и охрана на автомобилите на служителите на УМБАЛ „Св. Екатерина” на заден паркинг, ползван съвместно със служители на УМБАЛ „Александровска”;

### III. техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина” ЕАД/:

#### 1. Задължение на Изпълнителя:

Ежемесечно абонаментно обслужване и техническо поддържане на охранителните системи за сигурност и охрана, както и системи за видео наблюдение, собственост на УМБАЛ „Света Екатерина” ЕАД, включващи:

- 1.1. Ежемесечна проверка годността на датчиците;
- 1.2. Ежемесечно извършване на функционални тестове на пожароизвестителни и системи за охрана, система за контрол на достъпа и система за видеоконтрол.

#### 2. Вид и брой:

##### 2.1. Пожароизвестителни системи:

- Пожароизвестителна система SINCRO – 2бр.
- Пожароизвестителна система C – TEC AFP Series – 1бр.
- Пожароизвестителна система FS-5100-UNIPOS – 1бр.
- Пожароизвестителна система FS-8000-UNIPOS – 1бр.
- Пожароизвестителна система FS-4000/4 – 4 линии – 1бр.

##### 2.2. Системи за контрол на достъпа – 1бр.

##### 2.3. Система за видеоконтрол, включваща:

- DVR – 3бр.
- Монитори – 3бр.
- Видеокамери – 48бр.
- Видеодомофони – 4бр.
- Домофони – 2бр.

Изготвил:  
Славчо Мики  
Организатор

Замител на основани  
и. 5, 51, 78 „б” от  
Регламент (ЕС)  
2016/1679

Замъчено на основание  
ст. 5 § 1 § „в“ от  
Регламент 2016/679 (ЕС)

Приложение № 2

**„Секюрити Алфа Група България“ ООД**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

*„Осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез  
техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/  
на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА“ ЕАД*

*/изписва се пълния обект на поръчка/*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

След като се запознахме с посочените в документацията за участие условия и изисквания за изпълнение на услугите, предмет на поръчката:

1. Приемаме да изпълняваме услугите, обект на поръчката в срок от 12 /дванадесет/ месеца от датата на подписване на договора, а в случаите, когато договора изтече преди завършване на нова процедура за осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА“ ЕАД, неговия срок да се удължава до сключване на договор с определения за изпълнител участник, но не повече от 6 месеца.

2. Задължаваме се нашите служители да изпълняват коректно всички възложени от Възложителя задължения за всеки посочен пост при конкретния изискван режим на работа;

3. Заявяваме, че предметът на поръчката ще осъществяваме при спазване на действащите в страната нормативни актове и в съответствие с изискванията на Възложителя и представените от нас планове за охрана на обектите на Възложителя, плана за оперативното взаимодействие с органите на МВР и при спазване на Правилника за вътрешния ред на лечебното заведение;

4. Заявяваме, че ще осигуряваме оперативно взаимодействие с органите на МВР, съгласно предложението от нас План за оперативно взаимодействие с органите на МВР, който е неразделна част от настоящото предложение.



Замъчено на основание  
ст. 5 § 1 § „в“ от  
Регламент 2016/679 (ЕС)

5. Заявяваме, че ще осигуряваме през целия срок на изпълнението на поръчката – 12 месеца, считано от сключването на договора, постоянен брой на персонала – 13 служители извършващи услуги по жива охрана, който не следва да бъде променян независимо от обективни и субективни причини – болнични, отпуски или напускане на служители;

6. Заявяваме, че охранителите на обектите ще носят униформено облекло (лятно и зимно), ще имат отличителен знак, ще носят лична идентификационна карта със снимка, ще бъдат със средства за принуда и защита, и със средства за осъществяване на незабавни комуникации помежду си, с органите на МВР и др.

7. Представяме следната Обща концепция на организацията на охраната, която е съобразена със спецификата на сградите и режима на работа на лечебното заведение, включваща нашето виждане за ресурсната и техническа възможност за осигуряването на охраната на обектите, включени в обхвата на поръчката: **„Осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА“ ЕАД.**

8. Създадена система за контрол и помощ на охранителите – участникът следва да:  
- представи информация за начина, по който ще се осъществява контрола и помощта на охранителите през цялото денонощие, почивните и празничните дни при нужда;  
- представи варианти за усилване на охраната при нужда;  
- предвиди възможност за подсилени денонощни дежурства.

9. Декларираме, че сме наясно и сме съгласни с клаузите на приложения проект на договор;

10. Декларираме, че срока на валидност на офертата е 3 (три) месеца от крайният срок за подаване на оферти;

Прилагаме :

1. Предложение за организация на охраната;
2. План и схема /скица/ за охрана на обектите, съобразени с особеностите им;
3. Графици за работа на охранителите в обектите, съобразени с особеностите им.
4. Варианти за действие на охранителите при различни екстремни ситуации;
5. План за взаимодействие с органите на МВР и РСПБЗН, както и за оперативно взаимодействие с определено/и от Възложителя лице/а.
6. План за действие на охранителите при сигнал от СОТ и видеонаблюдение на обектите за охрана на територията на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД.



7. Инструкция за поддържане на техническите системи за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/.

8. Декларация за наличие на Оперативно Диспечерски Център.

9. Създадена система за контрол и помощ на охранителите през цялото денонощие, празнични и почивни дни при нужда, предвидени варианти за усилване на охраната, както и възможност за подсилени денонощни дежурства.

10. Протокол от извършен оглед на обектите.

Замитено на основание  
ст. 5 § 1 д „в“ от  
Регламент 2016/679 (ЕС)

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

(Томо Борисов)

Управител на „Секюрити Алфа Група България“ ООД

**„СЕКЮРИТИ АЛФА ГРУПА БЪЛГАРИЯ“ ООД**

*/наименование на участника/*

**ПРЕДЛАГАНИ ЦЕНОВИ ПАРАМЕТРИ**

***„Осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА“ ЕАД“***

След като се запознахме с условията за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка с горепосочения предмет на поръчката, заявяваме следното:

1. Предлагаме следната месечна цена за изпълнение на услугите, предмет на поръчката, както следва:

1.1. за физическа охрана 11 700 (единадесет хиляди и седемстотин) лв. без ДДС, 14 040 (четирнадесет хиляди и четирдесет) с ДДС;

1.2. за поддръжка на охранителна техника 1000 (хиляда) лв. без ДДС, 1200 (хиляда и двеста) с ДДС.

2. Предлагаме следната цена за 12 (дванадесет) месеца, по отделните услуги от предмета на поръчката, както следва:

1.1. за физическа охрана 140 400 (сто и четирдесет хиляди и четирстотин) лв. без ДДС, 168 480 (сто шестдесет и осем хиляди и четирстотин и осемдесет) с ДДС;

1.2. за поддръжка на охранителна техника 12 000 (дванадесет хиляди) лв. без ДДС, 14 400 (четирнадесет хиляди и четирстотин) с ДДС.

3. Предлагаме следната обща стойност за изпълнение на услугите, предмет на поръчката за срок от 12 /дванадесет/ месеца в размер на 152 400 лв. без ДДС, 182 880 с ДДС;

Замитено на основание  
ст. 5 § 1 § „в“ от  
Регламент 2016/679 (ЕС)

4. Предложените от нас цени са посочени с точност до втория знак след десетичната запетая и включват всички разходи за изпълнение на поръчката, съгласно описанието и изискванията на Възложителя.

Дата 24.06.2019 г.

I Замъчено на основание  
- чл. 5 § 1 д "в" от  
У Регламент 2016/679 (ЕС)  
”

ООД

